

Legende:

Genehmigungsinhalt:

Nutzungszone:

- Erschliessungstrassen
- Sammelstrassen
- Trottoir / Fusswege Gemeinde
- Trottoir / Fusswege Gemeinde, Lage im Bauprojekt zu definieren
- Strassenraumgestaltung Gemeinde

Überlagernde Inhalte:

- funktionsgerechte Umgestaltung vorgesehen
- öffentlicher Parkplatz
- Baulinie Strasse
- Baulinie Hecke / Wald
- Baulinie Strasse / Wald
- Baulinie Werkleitungen
- Öffentliches Flusswegrecht auf Privatareal
- Baumenbemessung
- Zufahrt zur Arealbebauung (keine Zufahrt ab dem Geweg Ausnahmen Besucher)
- Baum

Orientierungsinhalt:

Nutzungszone:

- Öffentliches Gewässer offen / eingedotet
- Bachareal
- Kantonstrasse
- Trottoir / Fusswege Kanton
- Strassenraumgestaltung Kanton
- Wald

Überlagernde Inhalte:

- Hecke
- Grünbereich zu bepflanzen
- Parkplatz
- Begrenzung Bauzone
- Baulinie Gewässerabstand
- Option Erschliessung Erweiterung
- Baum
- geschützte Naturobjekt
- geologisches Objekt



Ortsplanung Biberist

Erschliessungsplan E
Oberwald | Situation 1:1000

Öffentliche Auflage vom _____ bis _____
 Beschlossen vom Einwohnergemeinderat am _____
 Der Gemeindepräsident: _____
 Verwaltungleiterin Zentrale Dienste: _____

Genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. _____
 Der Staatsschreiber: _____
 Publikation im Amtsblatt Nr. _____ vom _____

W+H AG
INGENIEUR UND PLANER

Datum: 27.03.2019
 Druckdatum: 27. März 2019
 Dok. Nr.: 3.641.006_04.05
 Format: A0/47
 Zeichner: BBA / MES
 Datum: Erschliessungsplan.dwg
 Änderungen: _____

Bühlalpstrasse 6
 4102 Biberist
 Biberiststrasse 15
 3300 Herzogenbuchsee
 www.w+h.ch

